



## Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Finsterwalde

### Einladung zur 18. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am Mittwoch, dem 29.06.2022 um 18:00 Uhr in Finsterwalde, Schloßstraße 7/8, Stadtverordnetensitzungssaal

Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zu der vorgenannten Sitzung eingeladen.

Sie werden ersucht, an dieser Sitzung teilzunehmen und im Verhinderungsfall Ihr Fernbleiben unter Angabe des Grundes rechtzeitig mitzuteilen.

#### Tagesordnung: Öffentlicher Teil

**TOP 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung

**TOP 2** Einwohnerfragestunde

**TOP 3** Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 17 vom 27.04.2022

**TOP 4** Feststellung der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung Nr. 18 vom 29.06.2022  
Vorlage: BV-2022-072

**TOP 5** Projektvorstellung Biomethanol und CO<sub>2</sub>-freie Fernwärmeversorgung Finsterwalde

**TOP 6** Projektinformation Umbau Industriedenkmal „Schaefersche Tuchfabrik“ zur Veranstaltungshalle Finsterwalde

**TOP 7** Vergabe - Erneuerung Mischwasserkanalbau Uhlandstraße  
Vorlage: BV-2022-077

**TOP 8** Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplanverfahren „Osttangente“  
Vorlage: BV-2022-025

**TOP 9** Abwägung zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Wohnbebauung an der Klarastraße“ - Flur 25, Flurstück 96  
Vorlage: BV-2022-038

**TOP 10** Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens (Bereich Klarastraße) Flur 25, Flurstück 228 der Gemarkung Finsterwalde  
Vorlage: BV-2022-040

**TOP 11** Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Holländer“  
Vorlage: BV-2022-057

**TOP 12** Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur Teilaufhebung des Bebauungsplanes „Am Holländer“  
Vorlage: BV-2022-058

**TOP 13** Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich der 1. Bebauungsplanänderung „Am Holländer“  
Vorlage: BV-2022-063

**TOP 14** Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 27.09.2017 für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan in der Flur 1, Flurstück 7  
Vorlage: BV-2017-111-1

**TOP 15** Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 28.04.2021 für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Partyausstattung“ in der Flur 21, Flurstücke 1 und 2 (Gartenweg am Westplatz)  
Vorlage: BV-2021-035-1

**TOP 16** Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Übernahme der Planungskosten für die Aufstellung des Bebauungsplanes „Solarfeld West Finsterwalde“  
Vorlage: BV-2022-064

**TOP 17** Aufstellungsbeschluss für die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Solarfeld West Finsterwalde“  
Vorlage: BV-2022-065

- TOP 18** Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Übernahme der Planungskosten für die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Solarfeld West Finsterwalde“  
Vorlage: BV-2022-066
- TOP 19** Abwägung zum Vorentwurf des Bebauungsplanes „Verlängerung Bayernstraße“  
Vorlage: BV-2022-073
- TOP 20** Ausbau der Margaretenstraße - Variantenentscheidung  
Vorlage: BV-2022-067
- TOP 21** Errichtung Parkplatz Brunnenstraße - Variantenentscheidung  
Vorlage: BV-2021-062-1
- TOP 22** Bestätigung Regenwasserkonzept Hagen-, Kriemhild- und Siegfriedstraße  
Vorlage: BV-2018-067-1
- TOP 23** Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Sornöer Grabenstraße in Finsterwalde, OT Sorno  
Vorlage: BV-2022-074
- TOP 24** Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Holsteiner Straße (Bereich Geschwister-Scholl-Straße bis Einmündung Holsteiner Straße 59-71)  
Vorlage: BV-2022-075
- TOP 25** Vorstellung Beethovenstraße
- TOP 26** Vorstellung Am Ponnisdorfer Berg
- TOP 27** 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der Stadt Finsterwalde (Erschließungsbeitragssatzung)  
Vorlage: BV-2020-028-1
- TOP 28** Satzung über die Schulbezirke der Grundschulen der Stadt Finsterwalde ab dem Schuljahr 2023/2024  
Vorlage: BV-2022-076
- TOP 29** Kalkulation und Beschlussfassung Kostendeckendes Nutzungsentgelt für die Kulturweberei Finsterwalde  
Vorlage: BV-2022-081
- TOP 30** Nutzungsentgelt für Vereine und Verbände der Stadt Finsterwalde sowie für Mieter mit mehr als 10 Veranstaltungen im Jahr für die Kulturweberei  
Vorlage: BV-2022-082
- TOP 31** Vorstellung Kulturweberei Kalkulation
- TOP 32** Vorstellung und Beratung der Strukturstärkungsprojekte für die Stadt Finsterwalde
- TOP 33** Skate- und BMX-Anlage in der Finsterwalder Bürgerheide  
Vorlage: BV-2022-083
- TOP 34** Beantwortung von Abgeordnetenfragen
- TOP 35** Informationen des Bürgermeisters und des Gesellschaftervertreters

#### Nichtöffentlicher Teil

- TOP 1** Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 17 vom 27.04.2022
- TOP 2** Informationen des Bürgermeisters und des Gesellschaftervertreters

*Andreas Holfeld*

Andreas Holfeld  
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung



# Sängerstadt Finsterwalde – Ihre Ansprechpartner

## Bürgerservicebüro

Schlosshof, Eingang C

### Meldeangelegenheiten und Stadtkasse

Undine Unger T: 03531 783 0  
Carmen Richter T: 03531 783 620  
Ines Zaghoudi T: 03531 783 621  
Christiane Winter: 03531 783 411

Montag 9 - 12, 13 - 16 Uhr  
Dienstag 9 - 12, 13 - 17 Uhr  
Mittwoch 9 - 12, 13 - 16 Uhr  
Donnerstag 9 - 12, 13 - 17 Uhr  
Freitag 9 - 12 Uhr  
jeder erste Samstag  
im Monat 9 - 12 Uhr

## Bürgermeister

Jörg Gampe

Assistenz Madleen Sens T: 03531 783 101  
Schlosshof, Eingang A

## Gleichstellungsbeauftragte

Kerstin Conrad T: 03531 783 130  
Schlosshof, Eingang P  
Freitag 8 - 13 Uhr

## FB Bürgerservice/Sicherheit und Ordnung

Fachbereichsleiter  
Michael Miersch T: 03531 783 110

### Sekretariat

Jacqueline Tanneberger T: 03531 783 111  
Eingang D, Zimmer 226

### Büro der Stadtverordneten

Andrea Michalek T: 03531 783 312  
Eingang P, Zimmer 322

### Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Paula Hromada T: 03531 783 310  
Eingang A, Zimmer 204

## Abteilung Zentrale Verwaltung Recht

Abteilungsleiterin  
Solveig Trentau T: 03531 783 140  
Schlosshof, Eingang E

## Personalmanagement

Martina Schmidt T: 03531 783 330  
Schlosshof, Eingang A, Raum 204

Mirena Hartmann T: 03531 783 331  
Linda Zeiler T: 03531 783 332  
Schlosshof, Eingang A, Raum 204

## EDV

Matthias Acklow T: 03531 783 120  
Schlosshof, Eingang I

## EDV/Vergabe

Lutz Babben T: 03531 783 360  
Schlosshof, Eingang D, Raum 303

## Innere Verwaltung

Martina Zimmermann T: 03531 783 311  
Schlosshof, Eingang D, Raum 116

## Abteilung Bildung, Jugend, Soziales

Abteilungsleiterin Peggy Jork T: 03531 783 300  
Schlosshof, Eingang A, Zimmer 213

## Schul- und Kitaverwaltung

Dajana Zscheschack T: 03531 783 834  
Jana Wenzlaff T: 03531 783 832  
Schlosshof, Eingang D, Raum 214-216

## Kitasozialarbeit

Sylke Lorper T: 03531 783 836  
Schlosshof, Eingang D, Raum 217

## Sportstättenverwaltung

Leonie Schaade T: 03531 783 833  
Schlosshof, Eingang D, Raum 214

## Jugendkoordinatorin

Antje Schulz-Schollbach T: 03531 783 825  
mobil/Whats-App: 0151 50813303  
Freizeitzentrum, Geschwister-Scholl-Straße 4a

## Kinder- und Jugendbüro

jeden Do. 16-18 Uhr im Freizeitzentrum

## Wohngeld

Ute Richter T: 03531 783 822  
Michael Opitz T: 03531 783 824  
Schlosshof, Eingang E

## Archiv

Geschwister-Scholl-Straße 2  
Daniela Reichardt T: 03531 783 302

## Abteilung Öffentliche Sicherheit und Ordnung

Abteilungsleiter  
Sven Heller T: 03531 783 600  
Sekretariat Susann Sander T: 03531 783 601  
Schlosshof, Eingang E

## Bußgeldstelle

Sigrid von Gerichten T: 03531 783 603  
Angela Müller T: 03531 783 605  
Mario Markus T: 03531 783 605  
Heike Dehmel T: 03531 783 602  
Schlosshof, Eingang E

## Ordnungsbehördliche Aufgaben

Gabriele Reinhard T: 03531 783 612  
Phillip Hoth T: 03531 783 610  
Michaela Eichberger T: 03531 783 604

Schlosshof, Eingang D

## Fundbüro

Antje Sickora T: 03531 783 614  
Schlosshof, Eingang D

## Standesamt

Juliane Wülknitz T: 03531 783 630  
Silke Döring T: 03531 783 631  
Schlosshof, Eingang O

## Freiwillige Feuerwehr

Stadtbrandmeister  
Michael Kamenz T: 0175 5194135  
Gerätewart  
Daniel Barig: 03531 701478

## FB Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing, Kultur

Fachbereichsleiter  
Torsten Drescher T: 03531 783 500  
Sekretariat Cornelia Nitschke: T 03531 783 501  
Schlosshof, Eingang G

## Kultur

Yvonne Naumann T: 03531 783 502  
Schlosshof, Eingang G

## Kulturweberei

Eventmanagement Clarissa Leese T: 03531 783 503  
Veranstaltungstechnik Stephan Hänsch T: - 783 817  
Haustechnik Andreas Girke T: - 783 817

## Sprechzeiten

Sofern nicht anders angegeben, gelten für alle Mitarbeiter folgende Sprechzeiten:

Dienstag  
9 - 12 und 13 - 17 Uhr  
Donnerstag  
9 - 12 und 13 - 17 Uhr  
und nach Vereinbarung

## Stadt Finsterwalde

Schloßstraße 7/8  
03238 Finsterwalde  
E-Mail: [info@finsterwalde.de](mailto:info@finsterwalde.de)  
T: 03531 783 0  
Fax: 03531 2766  
[www.fensterwalde.de](http://www.fensterwalde.de)



# Sängerstadt Finsterwalde - Ihre Ansprechpartner

## FB Finanzwirtschaft

Fachbereichsleiterin  
Anja Zajic T: 03531 783 400  
Schlosshof, Eingang E

## Steuern

Sandra Kolodzik T: 03531 783 420  
Madeleine Glaubitz T: 03531 783 422  
Schlosshof, Eingang E

## Finanzbuchhaltung

Liane Pötzsch T: 03531 783 410  
Stefanie Maertens T: 03531 783 413  
Robert Kleiber T: 03531 783 414  
Sandy Schmidt T: 03531 783 415  
Schlosshof, Eingang B

## Haushalt und Finanzen

Steffi KoBagk T: 03531 783 402  
Liane Walther T: 03531 783 403  
Nick Herz T: 03531 783 405  
Nicole König T: 03531 783 404  
Schlosshof, Eingang E

## FB Stadtentwicklung/ Bauen und Verkehr

Fachbereichsleiter  
Frank Zimmermann T: 03531 783 900

Sekretariat Susanne Ludwig T: 03531 783 901  
Schlosshof, Eingang M

Peggy Peschel T: 03531 783 902  
Schlosshof, Eingang I

## Ortsplanung

Beatrice Stoislow T: 03531 783 930  
Eingang M

Frank Lauterbach T: 03531 783 931  
Yvonne Hennig T: 03531 783 903  
Urte Arlt T: 03531 783 940  
Nicole Schiemann T: 03531 783 942  
Schlosshof, Eingang I

## Abteilung Liegenschafts- und Gebäudemanagement

Abteilungsleiterin  
Susan Schüler T: 03531 783 910  
Schlosshof Eingang M

Nicole Große T: 03531 783 912  
Heiko Kuntze T: 03531 783 913  
Silke Magister T: 03531 783 914  
Annett Schemmel T: 03531 783 915  
Simone Mellack T: 03531 783 916  
Daniel Mende T: 03531 783 917  
Schlosshof Eingang M

## Abteilung Tiefbau und Grünpflegeverwaltung

Abteilungsleiter  
Karsten Pinetzki T: 03531 783 920  
Schlosshof Eingang M

Birgit Kuznik T: 03531 783 921  
Cordula Schilf T: 03531 783 922  
Max-Philip Schwarzkopf T: 03531 783 923  
Schlosshof Eingang M

## Wirtschaftshof

Leiterin Annette Vietzke T: 03531 783 950

Grünpflege  
Matthias Witzmann T: 03531 783 960  
Beethovenstraße 16

## Friedhofsverwaltung

Sören Guthknecht T: 03531 783 961  
Mandy Leschwitz  
Sonnewalder Straße 28

Montag 9 - 12 Uhr  
und 13 - 15 Uhr  
Dienstag 9 - 12 Uhr  
und 13 - 17 Uhr  
Mittwoch 9 - 12 Uhr  
Donnerstag 9 - 12 Uhr  
und 13 - 15 Uhr  
Freitag 9 - 12 Uhr

## Freizeitzentrum „White House“

Geschwister-Scholl-Straße 4  
T: 03531 608 182

während der Schulzeit:  
Montag und Freitag  
13 - 18 Uhr  
am zweiten Samstag im Monat  
11 - 18 Uhr  
Jugendarbeit: Michael Roigk  
Jugendsozialarbeit/Streetwork: Sebastian Töpfer

## Tierpark

An der Bürgerheide  
Leiter Torsten Heitmann T: 03531 8522

täglich geöffnet  
Februar - April  
9 bis 17 Uhr  
Mai - September  
9 bis 19 Uhr  
Oktober - Januar  
9 bis 16 Uhr

## Bibliothek

Geschwister-Scholl-Straße 2  
Anne Horstmann T: 03531 - 2070  
Astrid Seifert

Montag und Donnerstag  
13 bis 18 Uhr  
Dienstag 9 bis 18 Uhr  
Freitag 9 bis 13 Uhr

## Touristinformation

Rathaus, Markt 1  
T: 03531 717830  
Montag bis Freitag 9 bis 17 Uhr  
Mai bis September  
Samstag 9 bis 13 Uhr

## Schiedsstelle

Rathaus, Markt 1  
jeder erste Dienstag im Monat für  
Finsterwalde Nord (Frau Schröter)  
jeder dritte Dienstag im Monat für  
Finsterwalde Süd (Frau Sniegocki)  
16 bis 17 Uhr  
Telefon 03531 2209

## Revierpolizei

Rathaus, Markt 1  
donnerstags 14 bis 17 Uhr

## Sprechzeiten

### Stadt Finsterwalde

Schloßstraße 7/8  
03238 Finsterwalde  
E-Mail: [info@finsterwalde.de](mailto:info@finsterwalde.de)  
T: 03531 783 0  
Fax: 03531 2766  
[www.fensterwalde.de](http://www.fensterwalde.de)

Sofern nicht anders angegeben, gelten  
für alle Mitarbeiter folgende Sprechzeiten:

Dienstag  
9 - 12 und 13 - 17 Uhr  
Donnerstag  
9 - 12 und 13 - 17 Uhr  
und nach Vereinbarung